



COMUNE DI REANA DEL ROJALE

PROVINCIA DI UDINE

www.comune.reanadelrojale.ud.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2015

N. 16 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL NUOVO PIANO DI SETTORE DEL COMMERCIO A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLA VARIANTI AL PIANO REGOLATORE GENERALE N 28 E N 32.

L'anno **2015** , il giorno **11** del mese di **Giugno** alle ore **19:00** in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai consiglieri il 5.6.2015, nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**, seduta pubblica di prima convocazione. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Canciani Emiliano	Sindaco	Presente
Marcolongo Attilia	Vice Sindaco	Presente
Morandini Edy	Vice Sindaco	Presente
Cautero Tiziano	Consigliere	Presente
Zossi Anna	Consigliere	Presente
Bassi Giada	Consigliere	Presente
Bertoni Moreno	Consigliere	Presente
Fattori Franco	Consigliere	Presente
Miconi Dania	Consigliere	Presente
Ribis Luigino	Consigliere	Presente
Ribis Marina	Consigliere	Presente
Bassi Paolo	Consigliere	Presente
Beltramini Clara	Consigliere	Presente
Fabris Lino	Consigliere	Presente
Fattori Luigino	Consigliere	Presente
Romano Matteo	Consigliere	Presente
Basso Catia	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Coiz Marco.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Canciani Emiliano** nella sua qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE: a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale 9 agosto 2012 n 15, in attuazione della direttiva Bolkestein 2006/123/CE viene modificata la disciplina degli strumenti di Pianificazione urbanistica – commerciale- afferenti le medie e le grandi strutture di vendita;

in virtù della Precitata Legge Regionale 12/2015 è stata abrogata la DGR del 15 aprile 2005 n 781 recante “Piano Regionale” per la grande distribuzione;

in particolare per le Grandi strutture di vendita, l'articolo 5 della Legge 15/2012 riformula i contenuti urbanistico commerciali della pianificazione delle grandi strutture di vendita ridefinendo i contenuti del Piano comunale di settore del commercio per quanto attiene la determinazione delle superfici destinabili alle grandi strutture di vendita per singola zona omogenea nel rispetto della superficie massima destinabile alle attività commerciali al dettaglio, per singolo settore merceologico, prescrivendo esplicitamente l'equilibrata allocazione sul territorio delle strutture di vendita, da realizzarsi in concreto negli strumenti comunali di settore;

RICORDATO CHE:

in data 24 maggio 2014 l'Amministrazione comunale, in ottemperanza alle precitate disposizioni, ha approvato un nuovo Piano di settore del Commercio con un incremento di superficie di vendita autorizzabile pari a mq 37.484 a fronte di 43.473 attualmente autorizzati;

in concomitanza all'approvazione del Piano del Commercio è stata adottata la variante al Piano regolatore n 32 a corredo del progetto di sostenibilità viabilistica del Piano precitato;

per economia procedurale, la variante del Piano di settore n 32 si è inserita in itinere all'esame della Variante n 28 Generale, ponendosi ad integrazione dei contenuti della Variante generale medesima;

VISTE: le osservazioni e le riserve vincolanti espresse nel parere della Regione della Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università nr 044/14 dek 27.10.2014;

VISTA la precedente Deliberazione di Consiglio Comunale di data odierna di approvazione della variante generale n 28 al Piano Regolatore Generale Comunale così come integrata dalla variante n 32 che ha recepito le modifiche conseguenti alla proposizione di riserve regionali e all'accoglimento di osservazioni ed opposizioni secondo gli elaborati predisposti dall'Architetto redattore del Piano;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art 49 c. 1 del D.lgs 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sugli equilibri di bilancio e pertanto non necessita del parere di regolarità contabile;

VISTO IL D.lgs 267/2000

VISTA la Legge Regionale 29/2005;

VISTO il DPR 069/2007;

VISTA la Legge Regionale 15/2012,

presa visione degli elaborati allegati alla presente;

Sentito l'intervento dell'Assessore Cautero Tiziano il quale procede alla illustrazione della proposta di deliberazione richiamandosi a quanto già espresso nel precedente punto all'Ordine del Giorno. Auspica che gli strumenti approvati dal Consiglio possano essere una spinta all'economia del territorio.

C[--_DdeLink_0_1515709216--]on voti favorevoli 11, astenuti 6 (Bassi Paolo, Beltramini Clara, Fabris Lino, Fattori Luigino, Romano Mattero e Basso Catia), contrari nessuno, resi per alzata di mano su 17 Consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

Di RICHIAMARE le motivazioni espresse in premessa;

DI RICHIAMARE la Deliberazione di Consiglio Comunale nr 20 del 24 maggio 2014 di approvazione del Piano Comunale di settore del Commercio;

DI RICHIAMARE la Deliberazione di consiglio comunale di approvazione della variante n 28 al P.R.G.C. così come integrata dalla variante n 32 collegata al Piano di settore del Commercio;
DI MODIFICARE conseguentemente, secondo le osservazioni presentate dalla Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, università nr 044/14 de 27.10.2014 l'allegato "Piano di settore del Commercio del Commercio per l'individuazione delle grandi strutture di vendita" approvato con Deliberazione Consiliare n 20 del 24/05/2015 con le seguenti modalità:

ART. 12, comma 1: dopo le parole "...l'Amministrazione comunale rilascia inserire le parole ***“previo parere del Servizio regionale Infrastrutture di trasporto e comunicazione sulle verifiche di impatto viabilistico,”***

ALLEGATO B1, punto S): sostituire le parole "Allegato E" con le parole "Allegato C";

ALLEGATO E) tabella : alla quinta e alla settima colonna sostituire "settore alimentare" con "settore non alimentare";

di precisare che l'entrata in vigore del Piano è subordinata all'entrata in vigore della variante n. 28 al PRGC e n. 32 al PRGC;

Con successiva deliberazione con voti favorevoli 11, astenuti 6 (Bassi Paolo, Beltramini Clara, Fabris Lino, Fattori Luigino, Romano Mattero e Basso Catia), contrari nessuno, resi per alzata di mano su 17 Consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

ESPRIME parere favorevole sulla regolarità tecnica in relazione alle sue competenze.

Reana del Rojale, lì 15 giugno 2015

IL RESPONSABILE
F.TO MOIRA SANDRI

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Canciani Emiliano

Il Segretario
F.to Coiz Marco

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 16/06/2015 viene pubblicata in data odierna, per 15 giorni consecutivi, ove vi rimarrà a tutto il 01/07/2015, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R: 11/12/2003 n.21 e s.m. ed int.

Reana del Rojale, li 16/06/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Ermanno Mauro

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 16/06/2015 al 01/07/2015 e contro la stessa non sono pervenuti reclami e denunce.

Reana del Rojale, li 02/07/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Ermanno Mauro

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione non soggetta a controllo è divenuta esecutiva il giorno 11/06/2015, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 11/06/2015

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Ermanno Mauro

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 16/06/2015

Il Responsabile del Procedimento